



**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s.**  
**Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29**  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I  
oddiel: Sa, vložka č.: 3080/B  
IČO: 35850370, DIČ: 2020263432, IČ DPH: SK2020263432

FO-5-2-08

<b>Mestská časť Bratislava-Rača</b>	
Dátum:	05-10-2022
Podanie čísla:	17738
Císlo spisu:	
Prílohy/lisy:	/
Vybavuje:	GUM

Mestská časť Bratislava - Rača  
Kubačova 21  
831 06 Bratislava

Váš list číslo / zo dňa

Naše číslo

088210/2020/Bm

Vybavuje / linka

Ing. Brennerová  
0948986054

Miesto a dátum odoslania

Bratislava, 19.09.2022

Vec:

**Vyjadrenie Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. /ďalej len BVS/ k projektovej dokumentácii k stavebnému konaniu pre stavbu: „Športový areál ZŠ Plickova, Rača“, Bratislava, Plickova 9, parc. č. 891/296, 891/36,\*37 k. ú. Rača.**  
**Investor: Mestská časť Bratislava – Rača /OP1000008002/**

Žiadosťou zo dňa 24.08.2022 ste nás požiadali o vyjadrenie k projektovej dokumentácii k stavebnému konaniu pre stavbu: „Športový areál ZŠ Plickova“.

## EXISTUJÚCI STAV

V súčasnosti sa na predmetných pozemkoch nachádza nevyužívaný areál školy, predmetné nehnuteľnosti sú pripojené na verejný vodovod a sú pripojené na verejnú kanalizáciu. Odvádzanie vôd z povrchového odtoku je do verejnej kanalizácie. Fakturačný vodomerný je osadený vo vodomernej šachte na vodovodnej prípojke (na pozemku parc. č. 891/296).

- Údaje o odbernom mieste: **OM00035603 (vodné + stočné + zrážky)**

K projektovej dokumentácii pre stavebné konanie k stavbe: „Rekonštrukcia ZŠ Plickova“ sme sa vyjadrili listom č. 17172/2020/Fj zo dňa 22.05.2020.

## NAVRHOVANÉ RIEŠENIE

V športovom areáli sú navrhnuté plochy športových a detských ihrísk a drobnej architektúry (tribúna a skleník). Projekt rieši zásobovanie riešených objektov v športovom areáli pri základnej škole pitnou vodou z areálového vodovodu a odvedenie splaškových vôd do areálovej kanalizácie.

Projekt zahŕňa aj multifunkčné ihrisko, odvedenie zrážkových vôd z plochy ihriska je navrhnuté do areálovej dažďovej kanalizácie.

## Zásobovanie vodou

- Zásobovanie predmetného parku vodou je navrhnuté pomocou pripojenia na areálové rozvody za fakturačným vodomerným vyvedeným z existujúcej vodovodnej prípojky DN 100 TvLT (z verejného vodovodu DN 300 vedeného v danej oblasti – nemení sa, nie je predmetom riešenia).
- Potreba vody nie je uvedená.

**Call centrum:** 0850 123 122, pracovné dni: 7<sup>00</sup>–16<sup>00</sup> **Poruchový dispečing:** 0800 121 333, nonstop

**Fax:** 02/482 53 510, **E-mail:** sluzby@bvsas.sk, **Web:** [www.bvsas.sk](http://www.bvsas.sk)

**Bankové spojenie:**

VÚB, a. s., **IBAN:** SK07 0200 0000 0000 0100 4062, BIC: SUBASKBX;

Tatra Banka, a. s., **IBAN:** SK14 1100 0000 0029 2212 3700, BIC: TATRSKBX

## Odvádzanie odpadových vôd

- Odvádzanie odpadových vôd z predmetnej nehnuteľnosti bude zabezpečené prostredníctvom jestvujúcej kanalizačnej prípojky DN 300 (nemení sa), projekt rieši pripojenie objektov drobnej architektúry na areálovú časť kanalizačných rozvodov.
- Povrchové zrážkové vody zo striech objektov drobnej architektúry v areáli budú odvádzané voľne na terén, povrchové vody z plochy multifunkčného ihriska budú podľa predloženej žiadosti a PD (zodp. projektant: Ing. Juraj Herda) odvedené drenážnym potrubím DN 100 do areálovej dažďovej kanalizácie, ktorá je vybudovaná v rámci areálu školy počas jej rekonštrukcie.
- Areálová dažďová kanalizácia je zaústená do areálovej jednotnej kanalizácie a cez systém retenčných nádrží s regulovaným odtokom (odsúhlasené s DOOV – obv. majstrom p. Kissom) do verejnej kanalizácie.

## VYJADRENIE BVS

Z hľadiska BVS k technickému riešeniu zásobovania pitnou vodou a k odvádzaniu a čisteniu odpadových vôd v zmysle § 17 ods. 2 písm. i) a § 18 ods. 2 písm. i) zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov zaujímame nasledovné stanovisko:

Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti v trase vodovodu a kanalizácie, požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany, vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

Pásma ochrany určené podľa predpisov do účinnosti Zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a výnimky z nich zostávajú zachované.

K stavbe: „Športový areál ZŠ Plickova“ **nemáme námietky**, ak cez predmetnú a so stavbou súvisiace nehnuteľnosti nie sú trasované rozvody vodovodov a kanalizácií BVS, vrátane ich súčastí a bude dodržané ich pásmo ochrany.

Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu **je potrebné** vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke [www.bvsas.sk](http://www.bvsas.sk) alebo v kontaktných centrách).

Technické riešenie, návrh a realizácia vodovodnej prípojky musí byť v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení ďalších zákonov, za súčasného dodržania STN, EN a ON, vrátane ich zmien a dodatkov a v súlade s platnými „Technickými podmienkami pripojenia a odpojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu a technickými podmienkami zriaďovania a odstraňovania vodovodnej a kanalizačnej prípojky v podmienkach Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.“ (ďalej len „technické podmienky“).



**Platné: „TECHNICKÉ PODMIENKY pripojenia a odpojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu a technické podmienky zriaďovania a odstraňovania vodovodnej a kanalizačnej prípojky v podmienkach Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.“ sú dostupné v kontaktných centrách a zverejnené na internetovom sídle [www.bvsas.sk](http://www.bvsas.sk).**

Vlastník vodovodnej prípojky zodpovedá za vysporiadanie všetkých vlastníckych a spoluvlastníckych vzťahov súvisiacich s vodovodnou prípojkou.

Vzájomné práva a povinnosti vzhľadom na spoluvlastnícke (príp. iné) vzťahy je potrebné doriešiť vzájomnými zmluvnými vzťahmi.

Všetky vodohospodárske zariadenia, ich trasovania, pripojenia a križovania musia byť v koordinácii a v súlade s platnými STN.

## **A. Zásobovanie vodou**

S navrhovaným technickým riešením zásobovania predmetných nehnuteľností vodou prostredníctvom existujúcej vodovodnej prípojky pripojením na areálové rozvody za fakturačným vodomermom **súhlasíme** za predpokladu, že budú dodržané podmienky BVS, uvedené v texte vyjadrenia:

### **a/ Vodovodná prípojka**

1. Ak jestvujúca vodovodná prípojka, príp. jej časť, nie je vo vyhovujúcom stave, musí byť realizovaná jej rekonštrukcia na náklady vlastníka.
2. Vodovodná prípojka medzi verejným vodovodom a vodomermom musí byť priama bez lomov a nesmú byť vykonávané žiadne zmeny, úpravy a preložky, ktoré by mohli mať vplyv na technický stav vodovodnej prípojky, na meranie spotreby vody alebo ktoré by mohli ovplyvniť kvalitu a nezávadnosť pitnej vody.
3. Zodpovednosť za kapacitu, technický a prevádzkový stav vodovodnej prípojky, vrátane vnútorných rozvodov, nesie vlastník vodovodnej prípojky.
4. Vodovodná prípojka ani žiadna jej časť nesmie byť prepojená s potrubím iného vodovodu, vlastného zdroja vody (napr. studne), alebo iného zdroja vody a nesmie byť situovaná v blízkosti zdroja tepla, ktorý by mohol spôsobiť nadmerné zvýšenie teploty pitnej vody.
5. Zasahovať do verejného vodovodu a vykonávať pripojenie na verejný vodovod môžu len tie osoby, ktoré sú na to prevádzkovateľom určené.

## **B. Odvádzanie odpadových vôd**

K odvádzaniu vôd z povrchového odtoku /zrážkových vôd/ voľne na terén a prostredníctvom drenážneho potrubia do areálovej dažďovej kanalizácie na pozemku investora v zazmluvnenom množstve **nemáme námietky za predpokladu dodržania podmienok odvádzania zrážkových vôd regulovaným odtokom v zmysle nášho vyjadrenia č. 17172/2020/Fj zo dňa 22.05.2020.**

S odvádzaním splaškových odpadových vôd z predmetných nehnuteľností prostredníctvom jestvujúcej kanalizačnej prípojky **súhlasíme** za predpokladu, že budú dodržané podmienky BVS, uvedené v texte vyjadrenia:

**a/ Kanalizačná prípojka**

1. Ak jestvujúca kanalizačná prípojka, príp. jej časť, nie je vo vyhovujúcom stave, musí byť realizovaná ich rekonštrukcia na náklady vlastníka.
2. Producent odpadových vôd je povinný oznámiť vlastníkovi verejnej kanalizácie všetky zmeny a nové údaje súvisiace s odvádzaním odpadových vôd do verejnej kanalizácie.
3. Kvalita odpadových vôd odvádzaných do kanalizácie musí byť v súlade s ustanovenou najvyššou prípustnou mierou znečistenia, uvedenou v prílohe č. 3 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú náležitosti prevádzkových poriadkov verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

BVS si vyhradzuje právo zmeny vyjadrenia na základe novozistených skutočností.

Vyjadrenie BVS je platné dva roky.

Po strate platnosti vyjadrenia podľa predchádzajúcej vety je žiadateľ povinný požiadať o nové vyjadrenie.

S pozdravom



  
Jana Janikovičová  
vedúca oddelenia vyjadrovacích činností

Prílohy

Kópia katastrálnej mapy

Situácia GIS

Upozornenie

V prípade neoprávneného odberu pitnej vody z verejného vodovodu dochádza k trestnému činu krádeže podľa § 212 ods.2 písm. e/ zákona č. 300/2005 Z. z., Trestný zákon v znení neskorších predpisov

V prípade neoprávneného vypúšťania odpadovej vody do verejnej kanalizácie sa producent dopúšťa priestupku podľa § 40 ods. 1 písm. e/ zákona č. 442/2002 Z. z.